Bericht aus der Gemeinderatssitzung vom 9. Februar 2023

1. Bürgerfragestunde

Ein Bürger erkundigte sich nach seinem Baugesuch.

Bürgermeister Döttinger erklärte, dass dieses Bauvorhaben auf der Tagesordnung steht und später in der Sitzung beraten wird.

2. Renovierung verschiedener Sanitärbereiche

Bürgermeister Döttinger erklärte, dass verschiedene Sanitärbereiche der gemeindeeigenen Einrichtungen in die Jahre gekommen sind. Neben den Sanitäranlagen in der Lemberghalle, in der Kelter im oberen Geschoss, sind auch die Anlagen in den Kindertagesstätten Elsa-Brodbeck und Klingenstraße sanierungsbedürftig. Die erste Kostenschätzung für diese Renovierungen belaufen sich für Heizung und Sanitär auf rund 300.000 €.

Die Gemeinderäte sprachen sich für die Investition in Bestandsgebäude aus und waren sich einig, dass diese Maßnahmen in der Lemberghalle und in der Kelter dringend notwendig sind.

Es erging folgender Beschluss:

Dem aktuellen Planungsstand wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt die notwendigen Ausschreibungen vorzunehmen. Entsprechende Mittel werden im Haushaltsplan 2023 aufgenommen.

3. Sachstandbericht zu Bauvorhaben

Bürgermeister Döttinger informierte, dass bis auf die Abschlussrechnung für die Erweiterung der Elsa-Brodbeck-Kindertagesstätte immer noch die Abrechnungen für die anderen Bauvorhaben ausstehen.

Die Mängelbeseitigungen in der Schulsporthalle laufen, die Schäden die durch den Überspannungsschaden entstanden sind, wurden bereits repariert und die Kosten wurden vollständig von der Versicherung übernommen. Die Sanierung der Brücke in Steinächle ist bis auf die Abrechnung abgeschlossen und auch beim Baugebiet „Hinter dem Kirchhof“ rechnet die Verwaltung erst im 2. Quartal damit. Für die Sanierung der Rundlaufbahn stehen Bohrungen an, die durchgeführt werden, sobald es wieder wärmer wird. Der Anschluss an die Kläranlage ist in Planung und für den Hochbehälter werden die Baugrunduntersuchungen zeitnah ausgeführt.

4. Bausachen

4.1. Aufbau einer DHL-Packstation, Winnender Straße 52

Es erging folgender Beschluss:

Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

4.2. Neubau einer Doppelhaushälfte mit zwei Stellplätzen, Hinter dem Kirchhof 33

Es erging folgender Beschluss:

Das Einvernehmen der Gemeinde wird nur unter der Voraussetzung erteilt, dass beim Stellplatz der erforderliche seitliche Abstand zur Straße einhalten wird.

4.3. Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage, Hinter dem Kirchhof 13

Es erging folgender Beschluss:

Das Einvernehmen der Gemeinde wird nur erteilt, wenn die vorgeschriebene GRZ eingehalten wird.

4.4. Abbruch eines Wohnhauses und einer Scheune, Lange Straße 40 - 42

Es erging folgender Beschluss:

Kenntnisnahme.

5. Verschiedenes

5.1 Nachhaltige Waldwirtschaft - Zuschuss

Bürgermeister Döttinger erklärte, dass der Gemeinde für nachhaltige Waldwirtschaft einen Zuschuss in Höhe von 7.039,86 € für die Aufarbeitung des Schadholzes gewährt wurde.

5.2 Brennholzversteigerung

Bürgermeister Döttinger informierte das Gremium, dass am 18. Februar 2023, um 10.00 Uhr die Brennholzversteigerung an der Eugen-Feyhl-Hütte stattfindet.

5.3 Sanierungsgebiet Birkhau - Workshop

Bürgermeister Döttinger erklärte, dass der Workshop für den öffentlichen Verkehrsraum im Sanierungsgebiet Birkhau am Donnerstag, den 16. März 2023, um 19.00 Uhr stattfinden soll. Das Büro Sippel & Buff wird diese Veranstaltung wieder durchführen. Die Bürgerinnen und Bürger werden hierzu noch rechtzeitig eingeladen.

5.4 Schwimmbad - Erhöhung der Wassertemperatur

Bürgermeister Döttinger führte aus, dass der Druck nach höheren Wassertemperaturen immer größer wird. Er machte deutlich, dass er diese Maßnahme grundsätzlich sehr kritisch sieht und aus seiner Sicht die Gasmangellage erst im nächsten Winter spannend wird. Ob diese Entscheidung die richtige sei wird man allerdings erst hinterher sehen.

Ein Mitglied des Gemeinderats fragte nach, wie viel Energieeinsparung durch die Temperatursenkung erreicht wird.

Bürgermeister Döttinger erklärte, dass man ca. 6 % pro Grad spart.

Das Gremium sprach sich grundsätzlich für die Erhöhung der Wassertemperatur im Schwimmbad aus.

Es erging folgender Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt die Wassertemperatur im Schwimmbad anzuheben.

5.5 Radweg Richtung Birkhau

Ein Mitglied des Gemeinderats machte auf den Radweg in Richtung Birkhau aufmerksam. Durch querende Pferde ist hier der Hang und die Wiese stark beschädigt.

Hauptamtsleiter Langner gab bekannt, dass es bereits ein Gespräch mit dem Eigentümer des Reitstalls gab. Es gibt kaum eine Möglichkeit, den Hang besser zu befestigen. Die Verwaltung wird beauftragt, nochmals auf den Eigentümer des Reitstalls zuzugehen.