

Gemeindeverwaltung Affalterbach

Sachbearbeiter: Alexander Langner

Az.: 022.3 - La

Vorlage Nr.:	14/2020
BVA:	16.03.2020
GR:	26.03.2020
öffentlich	

§ 6 Bausachen

d) Terrassenerweiterung und Terrassenüberdachung, Siemensstraße 10

Der Bauherr hat einen Antrag auf Terrassenerweiterung und Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Siemensstraße 10 eingereicht. Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Näherer Grund“.

Eine Befreiung ist erforderlich, da sich die Terrasse sowie die Überdachung teilweise außerhalb des Baufensters befindet. Die Überschreitung beträgt 2,50 m.

Bei einem Gebäude in der näheren Umgebung wurde bereits eine Befreiung für eine Überschreitung des Baufensters erteilt. In diesem Fall überschreiten Balkon und darunterliegende Terrasse die Baugrenze um 1,00 m.

Beschlussvorschlag:

Beratung.