

Gemeindeverwaltung Affalterbach

Sachbearbeiter: Alexander Langner

Az.: 022.3 - La

Vorlage Nr.:	5/2021
BVA:	18.01.2021
GR:	28.01.2021
öffentlich	

§ 6 Bausachen

e) Hotelneubau und Umbau der bestehenden Villa, Flst. 1975, 1975/1, Benzstraße 10

Bereits in den Sitzungen am 01.02.2018 sowie am 19.04.2018 wurde über das Bauvorhaben beraten und beschlossen. Auf die Vorlagen Nr. 3/2018 und 17/2018 wird verwiesen.

Nachdem das Gremium das Einvernehmen zuerst versagt hatte, wurde dieses für die geänderten Pläne (Sitzung am 19.04.2018) erteilt. Daraufhin hatte das Baurechtsamt das Vorhaben genehmigt.

Da es mittlerweile einen Betreiberwechsel gab, wurden die Pläne nochmals leicht verändert. Nun ist das Hotel mit 98 Zimmern geplant. Bei der Höhe liegt das Gebäude unter der vom Baurechtsamt genehmigten Maximalhöhe.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.