

Gemeindeverwaltung Affalterbach

Sachbearbeiter: Alexander Langner

Az.: 022.3 - La

Vorlage Nr.:	14/2020
BVA:	16.03.2020
GR:	26.03.2020
öffentlich	

§ 6 Bausachen

g) Neubau Dachgaube, Lessingstraße 19

Der Bauherr hat einen Antrag auf Neubau einer Dachgaube auf dem Grundstück Lessingstraße 19 eingereicht. Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Lemberg Süd 2. Änderung“.

Beim Nachbargebäude Lessingstraße 21 wurde bereits eine ähnliche Dachgaube genehmigt. Hier war die Vorgabe, dass die Länge der Gaube maximal 50 % der Firstlänge betragen darf.

Im aktuellen Fall beträgt die Firstlänge 13,83 m. Die geplante Dachgaube ist 6,50 m lang. Daher ist die Vorgabe eingehalten und die Verwaltung schlägt vor, das Einvernehmen der Gemeinde zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.