

Gemeindeverwaltung Affalterbach

Sachbearbeiter: Alexander Langner

Az.: 022.3 - La

<b>Vorlage Nr.:</b>	<b>24/2018</b>
<b>BVA:</b>	<b>07.05.2018</b>
<b>GR:</b>	<b>17.05.2018</b>
<b>öffentlich</b>	

### **§ 6c) Neubau eines Reihenendhauses, Im Erlenbusch 17**

Bereits in der Sitzung am 21.12.2017 wurde über die Bauvoranfrage beraten und beschlossen. Auf die Vorlage Nr. 64/2017 wird verwiesen.

Nachdem das Gremium das Einvernehmen versagt hatte, wurden vom Bauherrn überarbeitete Unterlagen eingereicht.

Nach diesen befindet sich das geplante Reihenendhaus nun innerhalb des Baufensters. Allerdings ist die Abgrabung von 1,80 m für die geplante Terrasse im UG weiterhin eingeplant. Zudem stellt sich weiterhin das Problem dar, dass ohne nachgewiesenen Stellplatz die bereits kritische Parkplatzsituation zusätzlich verstärkt wird.

#### **Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde wird nicht erteilt.