

Gemeindeverwaltung Affalterbach

Sachbearbeiter: Alexander Langner

Az.: 022.3 - La

Vorlage Nr.:	24/2018
BVA:	07.05.2018
GR:	17.05.2018
öffentlich	

§ 6e) Errichtung einer Gaube im Dachgeschoss, Sylvanerstraße 11

Der Bauherr plant die Errichtung einer Dachgaube auf dem Grundstück Sylvanerstraße 11.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Lemberg-Süd 2. Änderung“. Nach diesem ist für ein solches Vorhaben eine Befreiung von den Vorgaben des Bebauungsplans notwendig.

Die Gaube ist mit einer Breite von ca. 3,00 m im Vergleich zur gesamten Firstlänge von 14,00 m relativ klein. Zudem ist die Verwaltung der Meinung, dass sich das geplante Vorhaben städtebaulich gut einfügen würde. Daher wird vorgeschlagen, hier das Einvernehmen der Gemeinde zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.