

Gemeindeverwaltung Affalterbach

Sachbearbeiter: Alexander Langner

Az.: 022.3 - La

Vorlage Nr.:	34/2019
BVA:	15.07.2019
GR:	25.07.2019
öffentlich	

§ 6 Bausachen

b) Anbau von Büroräumlichkeiten und einer Werkstatt, Daimlerstraße 5

Der Bauherr plant den Anbau von Büroräumlichkeiten und einer Werkstatt an das bestehende Gebäude Daimlerstraße 5.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Bittenfelder Weg 1. Änderung“.

Der Anbau gleicht sich an die bestehende Gebäudehöhe von 8,55 m an. Laut dem geltenden Bebauungsplan sind eine maximal überbaubare Fläche von 80 %, maximal 3 Vollgeschosse sowie ein Flachdach möglich. Da alle Voraussetzungen eingehalten werden, schlägt die Verwaltung vor, hier das Einvernehmen der Gemeinde zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.