

Gemeindeverwaltung Affalterbach

Sachbearbeiter: Alexander Langner

Az.: 022.3 - La

<b>Vorlage Nr.:</b>	<b>17/2019</b>
<b>BVA:</b>	<b>25.03.2019</b>
<b>GR:</b>	<b>04.04.2019</b>
<b>öffentlich</b>	

## § 6 Bausachen

### c) **Abbruch Wintergarten und Anbau im Erdgeschoss sowie Errichtung einer Dachgaube, Birkenallee 34**

Über das Vorhaben wurde bereits in der Sitzung am 31.01.2019 beraten und beschlossen. Auf die Vorlage Nr. 3/2019 wird verwiesen.

Mittlerweile wurden abgeänderte Bauantragsunterlagen eingereicht. In diesen ist die Breite der Dachgaube auf 3,00 m reduziert, was einer vergleichbaren Befreiung im Bebauungsplanbereich entspricht. Zudem überschreitet der geplante Wintergartenanbau nicht mehr das Baufenster.

Daher schlägt die Verwaltung nun vor, das Einvernehmen der Gemeinde zu erteilen.

### **Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.